



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-2058/2017-268

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MEDIJAK d.o.o. u stečaju, OIB 53930159824, Zagreb, Kalinovica 5, 14. srpnja 2025.

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika MEDIJAK d.o.o. u stečaju, OIB 53930159824, Zagreb, Kalinovica 5, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama upisanim kod Općinskog građanskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, i to upisane u:

- zk.ul. 2752, k.o. Samobor, kčbr. 1676 ZK tijelo II KUĆA BR. 18, SAGRAĐENA NA ČKBR. 1676, SAMOBOR, OBRTNIČKA, suvlasnički dio 1/2

-zk.ul. 3576, k.o. Samobor, kčbr 1651 ORANICA U OBRTNIČKOJ ULICI od 530 m2, suvlasnički dio 1/2

-zk.ul. 5937 kčbr. 1675 ORANICA STRAŽNIK, površine 607 m2, suvlasnički dio 1/2

-zk.ul. 7179, kčbr. 1652 KUĆA OBRTNIČKA ULICA, GOSPODARSKA ZGRADA, OBRTNIČKA ULICA I DVORIŠTE, od 656 m2, suvlasnički dio: 66/656

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. I ovog rješenja.

III Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2058/17 od 17. srpnja 2020. otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

2. Ranija stečajna upraviteljica je podneskom od 15. srpnja 2022. predložila za donošenje odluke o prodaji predmetnih nekretnina u stečajnom postupku, na kojima postoji razlučno pravo, kao i razlučni vjerovnik i novi stečajni upravitelj podneskom od 28. ožujka 2025.

3. Nekretnine navedene pod točkom I izreke opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika Kujundžić Renate, OIB 36727391530, Kalinovica 5, Zagreb.

4. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), odlučeno je kao u izreci.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 14. srpnja 2025.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

## DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor
3. Razlučni vjerovnik Kujundžić Renata po pun.
4. e-Oglasna ploča
5. Spis

Broj zapisa: **9-30879-ec425**

Kontrolni broj: **03c1b-9a16a-aa7b2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.